

事実1から8 (H29.6.15申請) ← 税計算なし

、 11から15 (H29.6.30申請)

H28.10.2	甲野太郎死亡 (別2) 次郎は特別受益 (事2)
H28.12.19	三郎相続放棄
H29.5.5	遺産分割協議 (花子、一郎、次郎) (別3)
H29.5.23	代位で相続登記 + 次郎持分差押登記 (事4.別1)
H29.5.24	差押につき S, W 了知 (事4)
H29.6.12	差押解除 (事5.別1)
H29.6.13	解除につき S, W 了知 (事5)
H29.6.14	一郎住所移転 (事6)
H29.6.15	免債務引受契約 (別5) → 花子と次郎の債務を一郎が引受 (事8)
H29.6.15	申請 ↓

才1欄

1件目 2番名変

2件目 2番所有権更正 ← 一発で一郎単有にできる?
(事10)

才2欄

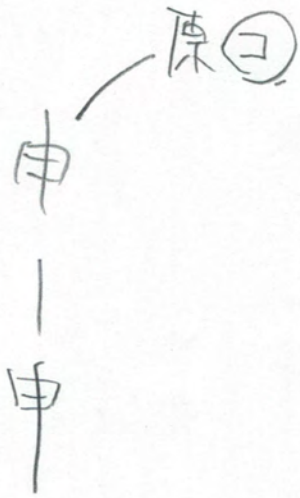
1件目 相続を原因とする1抵の債務者変更

2件目 1抵につき債務者一郎の住所変更 (事8, 補4)

3件目 花子、次郎の債務引受を原因とする1抵の債務者変更

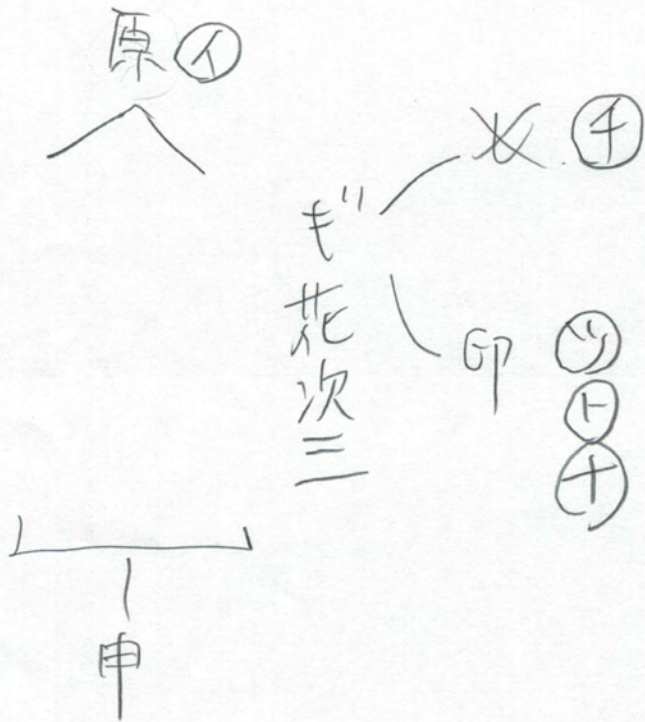
第1欄

(1/2)



(2/2)

4
郎



片2棟

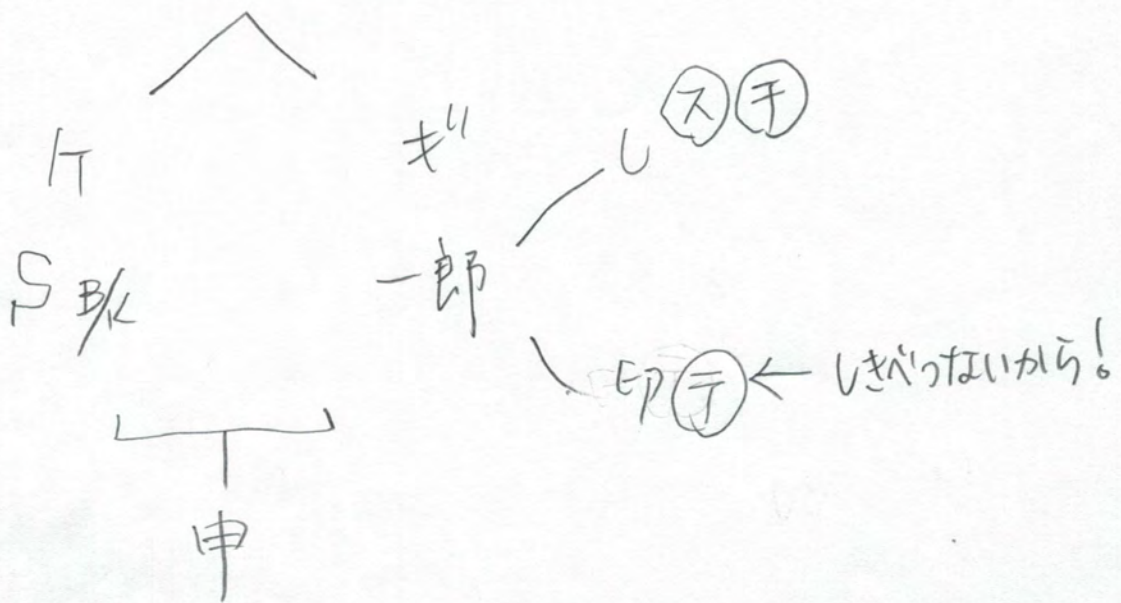
クハコサ?

4/9

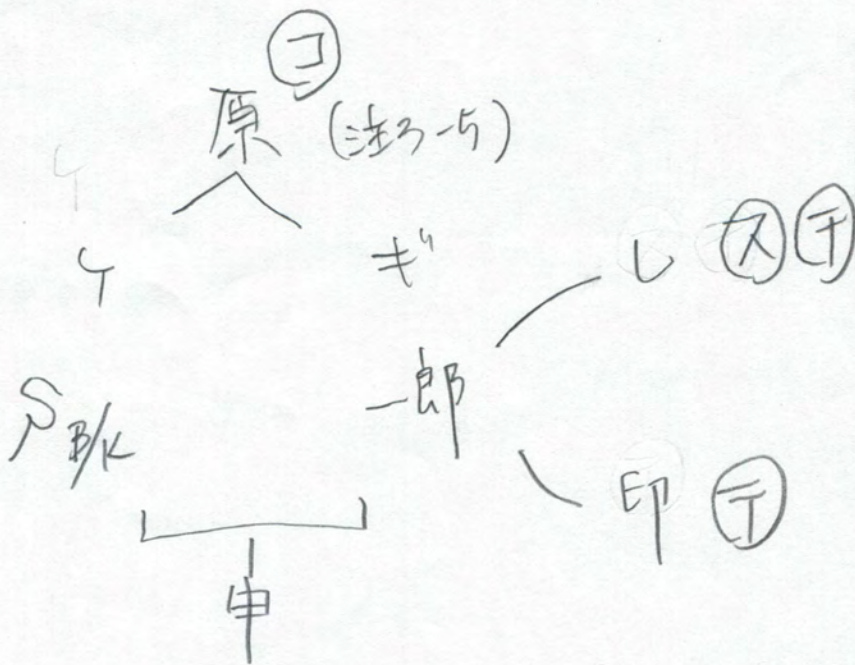
㊦㊧

原 (注3-5)

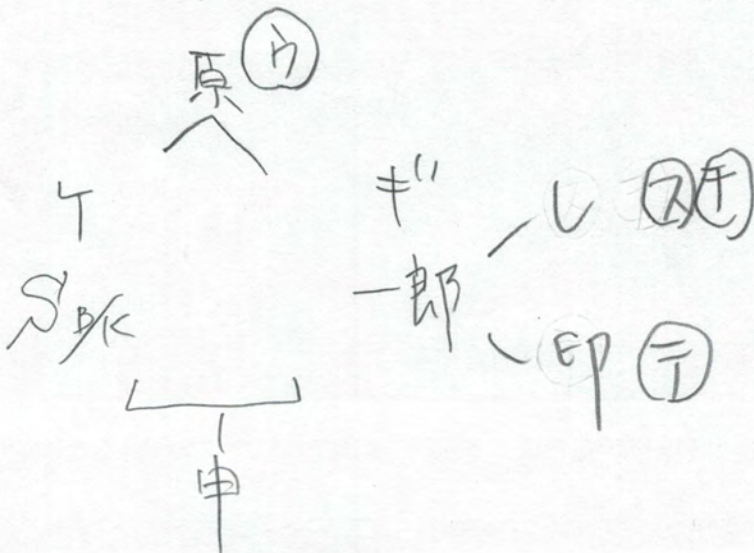
1/3)



2/3)



3/3)



- H29.6.17 — ベイバスタ 貸借の申込み (事11)
- H29.6.17 — ベイバスタの 借借権が 抵当権に優先するよう申出 (事12)
- H29.6.19 — S W M が 一郎に対し 優先につき応じ意向 (事13)
- H29.6.26 — ベイバスタと 一郎 貸借借契約
- H29.6.28 — W 同意
- H29.6.30 — M の承諾にもとめ W 同意 (効力発生)
- H29.6.30 — 申請
- ↓

なお登記

計3欄

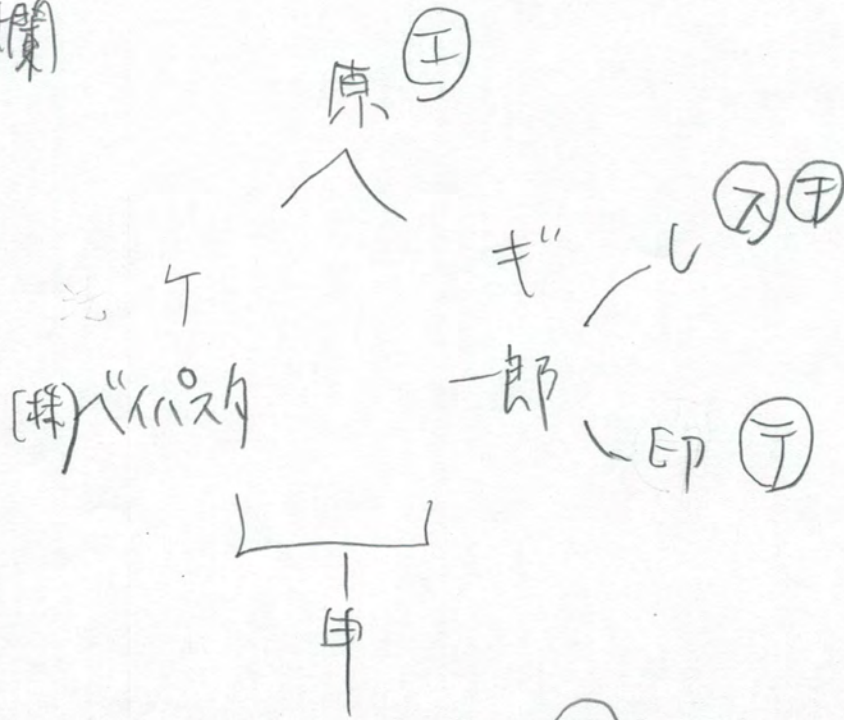
1件目 借借権設定

2件目 3貸の1抵2根に優先は同意

6/9

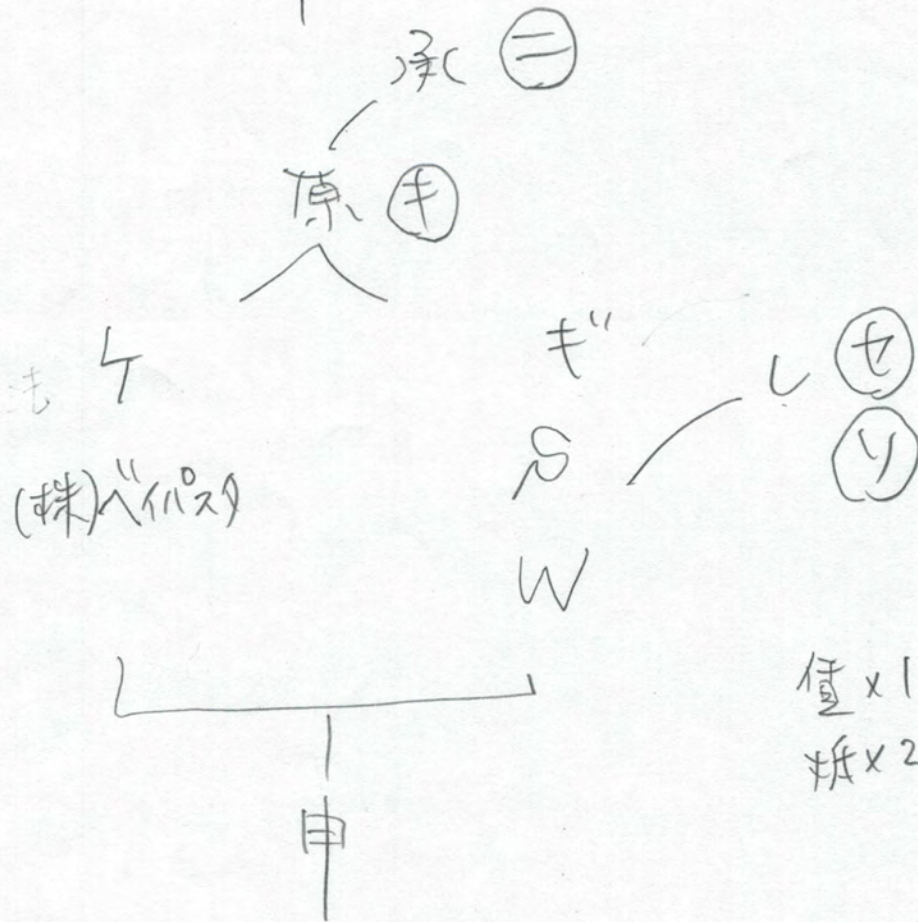
沖3欄

1/2)



(補)
 8378万5000円
 ×
 10/1000

2/2)



億×1 } 3 × 1000円
 兆×2 }